

Standard bytu 3kk - 3a

Exteriér a stavební konstrukce

svislé konstrukce	plášť budovy a nosné stěny plná pálená cihla příčky SDK, koupelna, wc, kuchyně SDK s vysokopevnostní SDK deskou Habito - https://www.rigips.cz/vysokopevnostni-sadrokarton-habito/ , mezibytové příčky plná pálená cihla, fasádní zateplovací systém EPS 18 cm v kombinaci s vatou, tenkovrstvá omítka např. CEMIX 3 - 4 barvy
vodorovné konstrukce	železobetonový strop s žebry, tloušťka desky 7cm, žebra od š.15 - 20 cm, výška 20 -30 cm, akustické desky 5 cm rigifloor , 2 cm polystyren, anhydrit (případně suchý beton) 5 cm
úpravy okolí objektu	Zámková dlažba (případně žulová dlažba), tl. 60 mm obrubník bet. chodníkový do bet. Lože, zatravnovací tvárnice
střecha	pultová - skladba střešní hydroizolační fólie na bednění z OSB desek, odvětrané podstřeší; plochá - skladba hydroizolační asfaltové souvrství nebo střešní hydroizolační fólie
výtah	fa. Vaněrka, TOVR-BS 450 - kabina 1000 x 1150 x 2100 mm š. x h. x v., nosnost 450 kg (6 osob)
okna	šesti komorový profil - stavební hloubka profilu - 74 mm, Uf -1,18 - kování ROTO NT - Oboustranný dekor, Horská borovice (bergkiefer) - Trojsklo 4/12/4/12/4, U = 0,7, útlum 33dB Planibel Top N+ 4 mm - 16mm - Float 4mm - Ar - Teplý rámeček Chromatec Ultra
Interiér	
úpravy povrchů	strop SDK, vnitřní omítka sádrová, kombinace jádrové omítky a sádrové stěrky
dveře vstupní	ocelové zárubně, požárně bezpečnostní dveře, CPL, s kukátkem, dekor přírodní dub (případně stříkané matně bílé), kování obyč. s obyč. vložkou
dveře interiérové	Laminátové CPL - např.Sapeli, Pol-Skone přírodní dub (případně stříkané matně bílé) plné, obyčejné, kování, dozický klíč
plovoucí podlaha	ECLIC 7 /31, vzhled kartáčovaného dřeva, dekor přírodní dub (medový)
malba	Malby v místnostech v. do 3,5 m, penetrace + dvě vrstvy malby (HET, případně Primalex)

dlažba RAKO - serie cemento béžová 60 x 60 cm

<https://www.siko.cz/obklady-dlazby/dlazby/dlazby-na-terasu/dlazba-cemento-bezova-598x598-cm-reliefni-rektifikovana/zbozi/dar63662.1>

obklad RAKO koupelna do výšky futer, wc obložený geberit - serie cemento béžová 30 x 60 cm

<https://www.siko.cz/obklady-dlazby/dlazby/dlazby-na-terasu/dlazba-cemento-bezova-298x598-cm-mat-rektifikovana/zbozi/dakse662.1>

dekor RAKO 1x v rámci spárořezu - serie cemento béžová 30 x 60 cm

<https://www.siko.cz/obklady-dlazby/dlazby/dlazby-na-terasu/dekor-cemento-bezova-298x598-cm-mat-rektifikovana/zbozi/ddpse662.1>

wc geberit - závěsné + sedátko + tlačítko

<https://www.siko.cz/koupelny/wc-a-bidety/zavesne-wc/zavesne-wc-s50-zadni-odpad/zbozi/5318-003-0075>

<https://www.siko.cz/koupelny/wc-a-bidety/wc-sedatka/wc-sedatko-duroplast/zbozi/easy2240>

http://catalog.geberit.com/public/product.aspx?cat=CZ_CZ-cs_1&ch=3&p=94397

<https://www.siko.cz/koupelny/wc-a-bidety/ovladaci-tlacitka/geberit-ovladaci-tlacitko-plast-bila/zbozi/sikoag770bl>

umyvadlo 60 x 45 cm JIKA Cubito

<http://www.jika.cz/produkty/produktove-kategorie/umyvadla/umyvadlo-60-cm-810423.html>

	<p>vodovodní baterie umyvadlová Grohe 1x https://www.siko.cz/koupelny/vodovodni-baterie/umyvadlove-baterie/umyvadlova-baterie-stojankova-grohe-iii-s-vypusti/zbozi/optimaen275</p> <p>sprchová vanička 80 x 80 https://www.siko.cz/koupelny/sprchove-kouty-a-vanicky/sprchove-vanicky/sprchova-vanicka-ctvercova-anima-limnew-80x80-cm-lity-mramor/zbozi/limnew80q</p> <p>sprchová zástěna 80 https://www.siko.cz/koupelny/sprchove-kouty-a-vanicky/sprchove-dvere/posuv-dvere-3-dilne-80-next-antiplaque/zbozi/140301.069.322</p> <p>sprchová baterie nástěná Grohe https://www.siko.cz/koupelny/vodovodni-baterie/sprchove-baterie/sprchova-baterie-nastenna-grohe-iii-bez-sprchoveho-setu/zbozi/optimaen268</p> <p>sprchový set OPTIMA https://www.siko.cz/koupelny/sprchy/sprchove-sety/sprchovy-set-optima-comfort-3-funkce-kulaty-design/zbozi/ops070</p> <p>umyvadélko 45 x 38 https://www.siko.cz/koupelny/umyvadla-a-umyvacka/umyvadla/umyvadlo-s50-45x38-cm-otvor-pro-baterii-uprostred/zbozi/5308-003-0001</p> <p>baterie na umyvadelko Grohe https://www.siko.cz/koupelny/vodovodni-baterie/umyvadlove-baterie/umyvadlova-baterie-stojankova-grohe-iii-s-vypusti/zbozi/optimaen275</p>
<p>zdravotně - technické instalace</p>	<p>nastena vanova baterie Grohe https://www.siko.cz/koupelny/vodovodni-baterie/vanove-baterie/vanova-baterie-nastenna-grohe-iii-bez-sprchoveho-setu/zbozi/optimaen222</p> <p>vanovy set optima https://www.siko.cz/koupelny/sprchy/sprchove-sety/vanovy-set-optima-1-funkce/zbozi/opb005</p> <p>vana Idea plus 170 cm x 75 cm https://www.siko.cz/koupelny/vany-a-vanove-zasteny/obdelnikove-vany/obdelnikova-vana-laguna-idea-plus-170x75-cm-100-akrylat-220-l/zbozi/id1700plus</p>
<p>Technologie</p>	
<p>vytápění a ohřev TUV</p>	<p>CZT (centrální zdroj tepla) v kombinaci se solárními panely, případně vlastní plynová kotelna otopné tělesa (např. Korado otopné těleso VK vč. hlavice), žebřík Korado linear vlastní měřič tepla např. Siemens T230-A36, vodměř teplé a studené vody</p>

zásuvky, vypínače, svítidla	ABB swing případně tango bílé, bez svítidel (zakončené objímkou se žárovkou)
plyn	zaveden do objektu (bez využití)
slaboproudé instalace	datové rozvody (počet datových zásuvek min. 1KS) UPC domovní video telefon, vstup na chip, venkovní kamerový systém (vstup a parkování) společná anténa (počet zásuvek 3 KS), satelit zásuvka 3 KS

